

g|g|w: zeilen



ggw: Partner der Stadt bei der Schaffung von Wohnraum
Wir bauen für Gelsenkirchen

Die Weiße Flotte Baldeney ist wieder unterwegs
Leinen los!

Note „sehr gut“
Schulen und Kitas: aktueller Baufortschritt

Auftakt



Liebe Mieterinnen und liebe Mieter,

Ihnen muss ich das gar nicht erzählen, Sie wissen es selbst: In Gelsenkirchen lässt es sich gut leben und wohnen. Ein wichtiger Baustein, damit das so bleibt, ist seit mehr als 70 Jahren die ggw als städtische Wohnungsbaugesellschaft. Damals wie heute ist es uns wichtig, unseren Bürgerinnen und Bürgern modernen und bezahlbaren Wohnraum zu bieten.

In luftigen und charmanten Gartenstadtsiedlungen ebenso wie in modernen Neubaugebieten im beinahe schon ländlich anmutenden Grün wie am Waldbogen oder auch in urbanen Gründerzeitquartieren mit Altbau-Charme. Und das alles in der Regel noch zu angemessen erschwinglichen Preisen.

Gelsenkirchen ist eine Stadt mit viel Grün und dazu noch zwei Zentren. Parkanlagen wie der Nordsternpark oder der Glückaufpark sind beliebt bei jungen Familien als Freizeitangebote direkt vor der eigenen Haustür. Und doch befindet man sich immer in der Nähe einer der beiden Citys, was gerade ältere Mitbürgerinnen und Mitbürger zu schätzen wissen.

Gelsenkirchen ist aber auch eine Stadt, in der man etwas erleben kann, sportlich wie musikalisch. Dieser Sommer zeigt es mehr als deutlich mit den Europameisterschaften im Kampfsport, im Fußball und ebenso mit Konzerten, um die uns Weltmetropolen beneiden. Ich freue mich auf die Besucherinnen und Besucher aus aller Welt, die bei uns zu Gast sein werden.

Bei all dem liegen uns die Menschen unserer Stadt am Herzen, die Familien mit ihren Kindern ebenso wie die älteren. Darum ist es uns wichtig, familiengerechte, aber auch seniorenfreundliche und barrierefreie Wohnungen in ausreichendem Maße anzubieten. Weitere wichtige Punkte sind unsere Kindergärten und Schulen, bei deren Bau uns die ggw als städtische Wohnungsbaugesellschaft stets ein verlässlicher Partner ist.

Ihre Karin Welge

Oberbürgermeisterin
der Stadt Gelsenkirchen

Events im Sommer und Herbst	03
Endspurt beim Umbau	03
ggw: Partner der Stadt bei der Schaffung von Wohnraum	04
Die Weiße Flotte Baldeney ist wieder unterwegs	06
Schulen und Kitas: aktueller Baufortschritt	07
Vorgestellt: Julia Mönlich	08
ggw unterstützt den Tierschutzverein	09
Räteleckle	10
Kontakt	11
Rezept	12

Impressum

ggw:zeilen: Das Magazin der ggw GmbH

Ausgabe 2 | 2024
Auflage: 5.100 Stück

Herausgeber:

ggw GmbH, Darler Heide 100,
45891 Gelsenkirchen
Tel. 0209 706-0
Fax 0209 706-10 50
zentrale@g-g-w.de
www.ggw-gelsenkirchen.de

Bildnachweis:

Seite 3: Andreas Weiss
Seite 4: Gerd Kaemper
Seite 5: Heidehof Gerd Kaemper
Seite 7: Andreas Weiss
Seite 8: Olaf Fuhrmann
Seite 9: Olaf Fuhrmann
shutterstock: michael_coelho, bbearlyam

Druckerei:

LIMEGO GmbH
Am Bugapark 60, 45899 Gelsenkirchen

Konzept und Gestaltung:

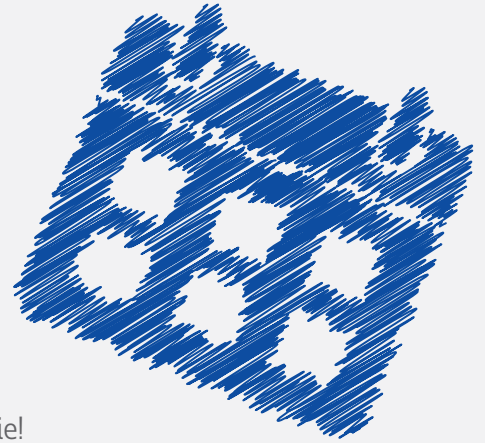
stolp+friends Marketinggesellschaft mbH
www.stolpundfriends.de

Allgemeiner Hinweis:

Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird in diesem Magazin auf eine geschlechtsneutrale Differenzierung (z. B. Mieterin/Mieter) verzichtet. Entsprechende Begriffe gelten im Sinne der Gleichbehandlung grundsätzlich für alle Geschlechter. Die verkürzte Sprachform hat ausschließlich redaktionelle Gründe und beinhaltet keine Wertung.

Hier ist was los!

Events im Sommer und Herbst



In der warmen Jahreszeit hält uns nichts mehr drinnen. Dann spielt sich das Leben draußen ab, auf den Straßen, Plätzen und in den Parks der Stadt. Wo Gelsenkirchen in den kommenden Monaten feiert – unsere Vorschläge für Sie!

AUGUST



Tag der Trinkhallen

17. August

Kult und Kulturerbe:
Wir feiern die Büdchen mit
buntem Programm.



Rock am Dom

23. und 24. August

Ein Musikfestival umsonst und
draußen mitten in Buer



Szeniale

24. August

Kunst und Kultur im Kreativ-
quartier nach dem Motto:
„findet stadt!“



Gelsenkirchener Familientag

25. August

Spiel, Spaß und Mitmach-
aktionen im Stadtgarten

SEPTEMBER



New Colours Festival

12. bis 15. September

Jazz kombiniert mit Pop, Rock,
Klassik und noch vielem mehr
an spannenden Spielorten



Street Food & Music Festival

13. bis 15. September

Foodtrucks, Live-Musik und viele
Mitmachaktionen für alle

OKTOBER



Goldstücke Gelsen- kirchen

2. bis 6. Oktober

Es werde Licht: nationale und
internationale Lichtkunst in Buer



Bauernmarkt mit Hol- ländischem Markt

5. bis 6. Oktober

Kulinarisches und Kunsthandwerk;
Pflanzen zusätzlich am Sonntag



Erweiterung ggw-Verwaltungsgebäude

Endspurt beim Umbau

Die ggw wächst kontinuierlich und damit ihre Aufgaben und die Zahl der Mitarbeitenden. Deshalb erweitern wir zurzeit das Platzangebot unserer Geschäftsstelle und gestalten die Raumaufteilung neu. Noch in diesem Jahr kann der Umbau in der Darler Heide abgeschlossen werden.

Nachdem der Rohbau im Oktober 2023 fertiggestellt worden war, starteten wir mit der Wärmedämmung der Fassade. Aktuell sind die Handwerker verschiedener Gewerke mit dem Innenausbau beschäftigt. Auch die Außenanlagen werden zurzeit neu gestaltet. Die E-Ladestationen konnten bereits in Betrieb genommen werden.

Der neue Eingangskomplex erstreckt sich nun über zwei Etagen. Das erste Obergeschoss wurde zu Büroflächen umgebaut und die bestehenden Büros im Erdgeschoss wurden neu gestaltet. Auf diese Weise haben wir acht neue Büros, weitere Besprechungs- und Aktenräume sowie Stellflächen geschaffen. Über einen Aufzug sind die Büros barrierearm für unsere Kundinnen, Kunden und Mitarbeitenden zu erreichen.



Richtfest im Waldquartier

bauen | ggw: Partner der Stadt bei der Schaffung von Wohnraum Wir bauen für Gelsenkirchen

Am 21. Mai wehte die Richtkrone auf unserem jüngsten Neubauprojekt: Gemeinsam mit der Stadt Gelsenkirchen und der Sparkasse Gelsenkirchen feierten wir die erfolgreiche Fertigstellung des Rohbaus von zwei Mehrfamilienhäusern und einer Kita im Waldquartier. Das Projekt ist nur ein Beispiel dafür, wie die ggw dringend benötigten bezahlbaren Wohnraum schafft und die soziale Infrastruktur in Gelsenkirchen ausbaut (siehe Seite 07). Und so auch manchmal dazu beiträgt, aus vernachlässigten Quartieren wieder lebendige Wohnviertel zu machen.

45 hochwertig ausgestattete, barrierearme und energieeffiziente Wohnungen mit Tiefgarage entstehen aktuell im Waldquartier. 25 davon errichtet die Sparkasse Gelsenkirchen als Partnerin der ggw. Ins Gebäude der ggw wird außerdem eine viergruppige Kita einziehen. Oberbürgermeisterin Karin Welge betonte während der Richtfeier die Bedeutung des Projekts für Gelsenkirchen: „Unsere Stadt benötigt dringend attraktiven Wohnraum und Plätze für die Betreuung von Kindern. Hier werden für die Familien des Waldquartiers optimale Bedingungen geschaffen.“

Die wirtschaftlichen Rahmenbedingungen hingegen waren in den vergangenen Jahren für Bauherren nicht gerade ideal. Der russische Angriffskrieg hat Baukosten und Zinsen explodieren lassen. Doch indem die ggw rechtzeitig gegensteuerte, ist es ihr gelungen, Neubauprojekte wirtschaftlich sinnvoll umzusetzen und damit zusätzlichen Wohnraum zur Verfügung zu stellen.



Ein weiteres Beispiel für die wichtige Rolle der ggw als sozial verantwortungsbewusster Wohnraumanbieter stellt der Neubau Virchowbogen in der Bochumer Straße dar. Er bietet 24 Ein- und Zweipersonenhaushalten ein modernes, barrierearmes Zuhause, das sich die Mieterinnen und Mieter dank Wohnbauförderung auch leisten können. Gleichzeitig setzt die ggw mit dem Virchowbogen einen wichtigen städtebaulichen, zukunftsorientierten Impuls für das einstmals vernachlässigte Quartier: Das moderne Wohnen sorgt für eine Revitalisierung und Aufwertung des gesamten Viertels.



Neubau Virchowbogen



Neubau Heidehof



Altersgerechte Wohnanlage an der Goldbergstraße

Ein ähnliches Neubauprojekt ist in Erle entstanden. An die Stelle eines alten, abbruchreifen Hotels ist nun mit dem Heidehof ein attraktiver Neubau mit 31 modernen, barrierearmen Wohnungen entstanden. Anfang 2024 zogen die ersten Mieter ein. Der Heidehof, errichtet nach dem KfW-Effizienzhaus-Standard 55, leistet außerdem mit Pelletheizung und Photovoltaikanlage einen wichtigen Beitrag zur Reduktion von CO₂-Emissionen, schont Ressourcen und steht damit beispielhaft für nachhaltiges Bauen.

Die ggw ist aber auch für Menschen mit besonderen Wohnbedürfnissen da. Seniorinnen und Senioren finden bei der Wohnungsgesellschaft altersgerechte Wohnanlagen, die zum Teil über einen eigenen Pflegedienst im Haus verfügen. Beispiele hierfür sind die barrierearmen Wohnungen für ein oder zwei Personen an der Goldbergstraße oder an der Dillbrinkstraße in Buer.

Die Weiße Flotte Baldeney ist wieder unterwegs

Leinen los!

Seit wenigen Wochen sind sie wieder auf dem Rhein-Herne-Kanal in Gelsenkirchen zu sehen: die Schiffe der Weißen Flotte. Immer mittwochs und samstags pendeln sie zwischen Gelsenkirchen und Oberhausen hin und her. Aber sie bieten noch viel mehr.



Neben dem regulären Linienverkehr stehen auch wieder die beliebten Fünf-Schleusen-Touren auf dem Programm der Weißen Flotte. Während der Fahrt erlebt man nicht nur Schleusungen hautnah, sondern passiert auch eine Reihe von Zechenhäfen, den Industriehafen Mülheim sowie die beiden Schlösser Landsberg und Hugenpoet. Die Fahrt startet in Gelsenkirchen im Nordsternpark und endet am Essener Baldeneysee. Von dort aus geht es mit dem Bus zurück zum Nordsternpark. Umgekehrt ist die Tour mit dem Startpunkt Essen ebenfalls möglich. Etwa sechs Stunden dauert dieser Ausflug, bei dem man das Ruhrgebiet mal vom Wasser aus kennenlernen kann.

Damit ist das Programm der Weißen Flotte noch längst nicht erschöpft. Wie wär's mit einer Shopping-Tour von Gelsenkirchen aus zum Centro in Oberhausen oder zum Legoland, Sea Life oder zum Klettergarten ganz in der Nähe des Anlegers? Auf dem Baldeneysee können Sie auf einer Sunset-Cruise in den Sonnenuntergang fahren – bei entspannter Live-Musik, leckeren Cocktails und kleinen Snacks. Oder Sie genießen ein zünftiges Kapitänsfrühstück auf der Ruhr. Für Tanzbegeisterte wäre die 80er-Jahre-Party auf dem Baldeneysee das Richtige. Und wer sich schon mal für den Herbst

und Winter etwas Besonderes vornehmen möchte, dem seien die Halloween-Party oder die Kohlfahrt ans Herz gelegt. Möglich ist ebenfalls, die Schiffe für besondere Ereignisse wie Hochzeiten, Parties oder Geburtstage zu mieten – inklusive Verpflegung und auf Wunsch auch mit Musik.



Gut zu wissen:

- Infos und Tickets auf www.baldeneysee.de
- An Bord gibt es ein Bistro mit großer Auswahl an Speisen und Getränken.
- Montags ist Aktionstag auf dem Baldeneysee: Kaffee und Kuchen sind während der Seerundfahrt inklusive.
- Fahrräder können bei ausreichend Platz mitgenommen werden. Auch brave Hunde sind an Bord willkommen.
- Die Flotte besteht aus drei Elektroschiffen, die mit grünem Strom fahren, und einem Plug-in-Hybridschiff. Das fünfte Schiff besitzt einen herkömmlichen Antrieb. Bis 2025 soll die gesamte Flotte elektrisch fahren.



Note „sehr gut“

Schulen und Kitas: aktueller Baufortschritt

Als Wohnungsunternehmen der Stadt Gelsenkirchen engagiert sich die ggw auch beim Bau von Schulen und Kitas. Sie trägt dazu bei, den nach wie vor hohen Bedarf an frühkindlichen Betreuungsangeboten und Schulplätzen zumindest teilweise zu decken. Wie weit sind die aktuellen Projekte fortgeschritten? Wir bringen Sie auf den neuesten Stand.



Grundschule Kurt-Schumacher-Straße

Es ist nach Fertigstellung der Grundschule Ebersteinstraße das zweite Gemeinschaftsprojekt der Stadt Gelsenkirchen und ggw: der Um- und Neubau der vierzügigen Grundschule in der Kurt-Schumacher-Straße mit integrierter zweigruppiger Kita und angeschlossenem Familienzentrum. Im Oktober 2023 wurde Richtfest gefeiert, inzwischen sind alle Fenster eingebaut, die Dachdeckerarbeiten abgeschlossen, so dass nun die Gerüste abgebaut werden konnten. Aktuell hat die Neugestaltung der Außenanlagen begonnen. Die Eröffnung von Schule und Kita planen wir für den Beginn des Schuljahres 2024/2025.



Grundschule An der Gräfte

Im November 2023 fiel der Startschuss für die vierzügige Grundschule plus Sporthalle. Neben 16 Klassenzimmern wird es acht Gruppenräume, Differenzierungsräume, einen Küchen- und Mensabereich, eine Halle, eine Bibliothek und ein Familienzentrum geben. Das Schulgebäude wurde bereits mit Stahlbetonfertigteilen errichtet, zurzeit wird die Sporthalle gebaut. Es ist das dritte gemeinsame Schulprojekt der Stadt Gelsenkirchen und der ggw. Voraussichtlicher Betriebsstart: zu Beginn des Schuljahres 2025/2026.

Modulbauten

Weil der Platz für die wachsende Schülerzahl nicht mehr ausreichte, ließ die ggw im Auftrag der Stadt Gelsenkirchen an drei Schulen zusätzliche Modulbauten errichten:

Die Ergänzungsbauten an der

- **Mechtenbergschule (Danziger Straße),**
- **an der Turmschule (Schonnebecker Straße)**
- **und an einem Standort des Grillo-Gymnasiums in der Schultestraße**

sollen bis zum Beginn des Schuljahres 2024/2025 fertiggestellt werden.

Modulbau an der Turmschule



Vorgestellt: Julia Mönnich

Von Bielefeld nach Gelsenkirchen

Julia Mönnich (25) stammt gebürtig aus Ostwestfalen und ist mittlerweile Wahl-Gelsenkirchenerin. Die gelernte Immobilienkauffrau ist spezialisiert auf den Bereich Vermietung.

Frau Mönnich, wie kommt man aus Ostwestfalen zur ggw nach Gelsenkirchen?

Ich komme gebürtig aus Bielefeld, habe bei einer Genossenschaft dort meine Ausbildung zur Immobilienkauffrau absolviert und anschließend in der Vermietung gearbeitet. Die ggw war mir durch meine Zeit in der Berufsschule in Bochum und frühere Kollegen schon ein Begriff. Als eine passende Stelle hier ausgeschrieben wurde, habe ich mich für einen Tapetenwechsel entschieden und die Reise ins Ruhrgebiet angetreten.

Wie sieht Ihr Arbeitsalltag im Bereich Vermietung aus?

Ziel meiner Tätigkeit ist die Neuvermietung von Wohnungen. Ich schreibe Inserate, schalte Anzeigen, bearbeite Anfragen und betreibe Mieterakquise. Eigentlich tue ich alles dafür, die passende Wohnung für unsere Kunden zu finden. Zu meinen Aufgaben zählen aber auch der Austausch mit Behörden und die Bearbeitung von Anträgen. Wir haben ein eingespieltes Team im Bereich Vermietung, mir macht der tägliche Austausch mit meinen Kollegen sehr viel Spaß.

*»Ich habe das Gefühl,
mit meiner Arbeit hier etwas bewirken zu können.«*

Was macht Ihren Job so besonders und warum arbeiten Sie gerne in Gelsenkirchen?

Neben den Kollegen, die ich sehr schätze, ist es die Abwechslung in meinem Job. Ich komme mit vielen Menschen in Kontakt und erlebe täglich neue Dinge. Durch den ständigen Kontakt mit den Menschen gibt es viele persönliche Geschichten, die den Arbeitsalltag besonders machen. In Gelsenkirchen ist die ggw eine wichtige Instanz. Ich habe das Gefühl, mit meiner Arbeit hier etwas bewirken zu können. Die ggw trägt zur Entwicklung der Stadt bei, und ich möchte auch künftig Teil dieser Geschichte sein. Ich mag die Art der Menschen hier und fühle mich im Ruhrgebiet wohl.



1003 Euro dank Instagram

ggw unterstützt den Tierschutzverein

Normalerweise besteht das Kerngeschäft der ggw darin, Menschen guten Wohnraum zur Verfügung zu stellen. Ein Meilenstein bei Instagram sorgte dafür, dass wir geholfen haben, auch Tieren ein schönes Zuhause zu geben.

Am 12. Januar war es so weit: Der Instagram-Account der ggw knackte die 1000-Follower-Marke. Für uns war klar, dass das nicht einfach so stehen bleiben konnte. Deshalb hatte sich Prokurist Stefan Eismann mit seinem Team etwas überlegt: „Wir wollten die 1000er-Marke nutzen, um Aufmerksamkeit für einen guten Zweck zu schaffen, etwas zurückzugeben und Danke zu sagen.“

Gesagt, getan. Die ggw rief zu einer Abstimmung unter ihren Followern auf: Bis zum 21. Januar hatte die Instagram-Community Zeit, sich für einen Spendenzweck an eine Gelsenkirchener Einrichtung zu entscheiden. Ein Euro pro Follower lautete die Regel. So kam es, dass sich schließlich der Tierschutzverein über einen Geldbetrag in Höhe von 1003 Euro freuen konnte. Der erste Vorsitzende Detlef Fohlmeister nahm die Spende dankend entgegen: „Wir sind ein privater Tierschutzverein und dringend auf Unterstützung angewiesen. Der Unterhalt eines solchen Tierheims kostet eine Menge Geld, deshalb freuen wir uns sehr über die großzügige Spende.“



Spendenübergabe: Stefan Eismann (Mitte) Prokurist der ggw überreichte dem Vorsitzenden des Tierschutzvereins Detlef Fohlmeister und der stellvertretenden Leiterin des Tierheims Annika Gehrmann den Spendenscheck.



Rätselecke

Jetzt mitmachen

für Erwachsene

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---



Spionin, weiblicher Spitzel	Abfahrt, Verlassen eines Ortes	Tierlippe	schmaler Weg	Wirbeltier, Amphibie	Winkel des Boxings	ein Blutgefäß
amerik. Schauspieler (Clark)			Schneegebilde			
		weibliche Anrede			Muse der Sternkunde	ägyptische Hafenstadt
in höherem Maß, größerer Menge	linker Nebenfluss des Neckars		Sekret absonderndes Organ			
				Körnerfrucht	Gebiet in Rumänien	dicht bei, benachbart
Ingenieur, Aufsichtsperson im Bergbau	ein Rauschgift	Pferdesportler	plastisch hervortretend			
			Kultbild der Ostkirche	Beste, Siegerin	Sinnesorgan	
Schiffszubehör	Kletterpflanze	Getränk aus gefrorenen Trauben				Überbringer
			einfarbig (französisch)	deutscher Schriftsteller (Wilhelm)		
Hast, fieberhafte Eile		franz. Stadt an der Loire			Töpfermaterial	
Vorteilsstreben, Ichsucht						chemisches Zeichen für Zink
abhängig, gebunden				aufhören		

Unter allen Einsendungen verlosen wir jeweils 6 x 2 Tageskarten für die ZOOM Erlebniswelt. Einsendeschluss ist der 15. September 2024.

Teilnahmebedingungen für das Kinderrätsel und das Kreuzworträtsel:

Lösung per E-Mail an marketing@g-g-w.de oder per Post an ggw GmbH, Darler Heide 100, 45891 Gelsenkirchen.

Am Kinderrätsel dürfen alle Kinder bis 12 Jahre teilnehmen, die bei der ggw wohnen, aber nicht deren Eltern. Teilnahmeberechtigt fürs Kreuzworträtsel sind alle Mietparteien der ggw.

Der Rechtsweg und die Teilnahme von Mitarbeitern der ggw und deren Angehörigen sind ausgeschlossen. Sie können Ihre Betroffenenrechte sowie unsere Informationen zum Datenschutz gem. Art. 13 DS-GVO folgendem Link entnehmen: www.ggw-gelsenkirchen.de/datenschutz. Gerne senden wir Ihnen die Informationen auf Wunsch auch schriftlich zu.

Der kleine Bär hat einen kunterbunten Blumenstrauß für seinen Freund gepflückt. Wenn du weißt, wie die Blumen heißen, findest du schnell das Lösungswort.



orange	orange	orange	orange	orange	orange	orange	orange	orange	orange	orange	orange	orange
blue	blue	blue	blue	blue	blue	blue	blue	blue	blue	blue	blue	blue
red	red	red	red	red	red	red	red	red	red	red	red	red
purple	purple	purple	purple	purple	purple	purple	purple	purple	purple	purple	purple	purple
yellow	yellow	yellow	yellow	yellow	yellow	yellow	yellow	yellow	yellow	yellow	yellow	yellow

Sommerblumenwiese für Kinder



Ihr Kontakt

bei der ggw

Vermietungshotline: Tel. 0209 706-1064

E-Mail: vermietung@g-g-w.de

Team A Hausbewirtschaftung

Vera Korsch, Vermietung

Bereich: Bismarck, Horst, Heßler, Feldmark
Tel. 0209 706-1034,
E-Mail: vera.korsch@g-g-w.de

Julia Mönnich, Vermietung

Bereich: Schalke, Bulmke, Altstadt, Neustadt,
Rotthausen, Ückendorf
Tel. 0209 706-1070,
E-Mail: julia.moennich@g-g-w.de

Niklas Winkelkötter, Wohnungsverwaltung

Bereich: Bismarck, Bulmke-Hüllen, Schalke
Tel. 0209 706-1048,
E-Mail: niklas.winkelkoetter@g-g-w.de

Marleen Machura, Wohnungsverwaltung

Bereich: Heßler, Horst, Feldmark, Ge-City, Ge-Süd
Tel. 0209 706-1052,
E-Mail: marleen.machura@g-g-w.de

Christian Etheber, Instandhaltung

Bereich: Bismarck, Bulmke-Hüllen, Schalke, Ge-Süd,
Horst, Heßler, Ge-City, Feldmark, Resse, Erle
Tel. 0209 706-1038,
E-Mail: christian.etheber@g-g-w.de

Frank Brall, Instandhaltung

Bereich: Bismarck, Bulmke-Hüllen, Schalke, Ge-Süd,
Horst, Heßler, Ge-City, Feldmark
Tel. 0209 706-1036,
E-Mail: frank.brall@g-g-w.de

Team B Hausbewirtschaftung

Milan Simic, Vermietung

Bereich: Erle, Resse
Tel. 0209 706-1046,
E-Mail: milan.simic@g-g-w.de

Yusuf Kutucu, Vermietung

Bereich: Scholven, Beckhausen,
Buer, Hassel, Schalke
Tel. 0209 706-1026,
E-Mail: yusuf.kutucu@g-g-w.de

Frank Jeguschke, Wohnungsverwaltung

Bereich: Erle-West, Beckhausen,
Buer, Scholven
Tel. 0209 706-1043,
E-Mail: frank.jeguschke@g-g-w.de

Stefanie Borowski, Wohnungsverwaltung

Bereich: Erle-Ost, Resse
Tel. 0209 706-1045,
E-Mail: stefanie.borowski@g-g-w.de

Dietmar Bluhm, Instandhaltung

Bereich: Erle, Beckhausen, Resse,
Buer, Scholven
Tel. 0209 706-1031,
E-Mail: dietmar.bluhm@g-g-w.de

Team Mieterservice

Christian Blietschau, Mietenbuchhaltung

Tel. 0209 706-1073,
E-Mail: christian.blietschau@g-g-w.de

Paul Schwendrat, Mietenbuchhaltung

Tel. 0209 706-1016,
E-Mail: paul.schwendrat@g-g-w.de

Michael Bottke, Mietenbuchhaltung

Tel. 0209 706-1007,
E-Mail: michael.bottke@g-g-w.de

Cornelia Kramm, Mietenbuchhaltung

Tel. 0209 706-1041,
E-Mail: cornelia.kramm@g-g-w.de

Lena Möhle, Mietenbuchhaltung

Tel. 0209 706-1012,
E-Mail: lena.moehle@g-g-w.de

Ayse Yörük, Forderungsmanagement

Tel. 0209 706-1042,
E-Mail: ayse.yoeruek@g-g-w.de

Martina Drucks, Soziales Management

Tel. 0209 706-1037,
E-Mail: martina.drucks@g-g-w.de

Frank Hahn, Bestandsbetreuung Außenanlagen

Tel. 0209 706-1035,
E-Mail: frank.hahn@g-g-w.de

Reparaturannahme:

Tel. 0209 706-1033
E-Mail: zentrale@g-g-w.de

Notdienst-Rufnummer außerhalb der Öffnungszeiten: Tel. 0173 5309 900
Der Notdienst beginnt nach Dienstschluss der ggw.



Was ist ein
Notdienst-
einsatz?

• **Rohrbruch** • **Ausfall der kompletten Heizungsanlage** (Ein einzelner defekter Heizkörper ist kein Notfall.) • **Rohrverstopfung im WC, Küchenabfluss** (Bei nachweislich von der Mietpartei verschuldeter Verstopfung sind die Einsatzkosten von dieser zu übernehmen.) • **Ausfall der gesamten Elektroversorgung; Schmorschaden an Steckdose** (Bei nachweislich von der Mietpartei verschuldeter Verschmörung sind die Einsatzkosten von dieser zu übernehmen. Der Ausfall einer einzelnen Steckdose ist kein Notfall.) • **Sicherung von Fenstern und Wohnungseingangstüren nach Einbruch und Sturmschaden**

Neuigkeiten, Wohnungsangebote oder Gewinnspiele der ggw finden Sie auch auf Facebook und Instagram. Einfach QR-Code scannen und auf „Gefällt mir“ bzw. „Abonnieren“ klicken.



Ihre ggw wünscht
einen wunderbaren
Sommer



Regenbogen-Salat mit Reis

Wer bunt isst, ist gesund. Bunt wird es aber nur mit viel Obst und Gemüse in der Schüssel. Denn die liefern nicht nur Essvergnügen, sondern auch Vitamine, Mineralstoffe und andere wichtige Nährstoffe.

© Arone Bille für BV&CO

ZUTATEN

Für den Salat:

- 250 g Basmatireis
- 120 g Eisbergsalat
- 80 g Radicchio
- 100 g Rucola
- 125 g Chicorée
- 2 Möhren
- 6 Radieschen
- 8 Erdbeeren
- 1 Handvoll Blaubeeren

Für die Vinaigrette:

- 1 Frühlingszwiebel
- 100 ml Olivenöl
- 4 EL weißer Balsamico-Essig
- Meersalz und Pfeffer

Für das Topping:

- 1 Handvoll Mandeln
- 1 Handvoll Rettich-Sprossen

ZUBEREITUNG

- 1) Reis nach Packungsanleitung kochen, anschließend kurz unter kaltem Wasser abschrecken und in einer großen Salatschüssel weiter abkühlen lassen, bis er lauwarm ist.
- 2) In der Zwischenzeit Eisbergsalat und Radicchio vom Strunk befreien, in Streifen schneiden und mit dem Rucola waschen und trocken schleudern. Strunk vom Chicorée entfernen, in Streifen schneiden und ebenfalls trocken schleudern. Möhren putzen und mit dem Sparschäler der Länge nach hauchdünn hobeln. Radieschen und Erdbeeren ebenfalls waschen, putzen, abtropfen lassen und in dünne Scheiben schneiden. Blaubeeren waschen und abtropfen lassen.
- 3) Für die Vinaigrette Frühlingszwiebel putzen, in Ringe schneiden und zusammen mit Öl, Essig, Meersalz und frisch gemahlenem Pfeffer abschmecken und verrühren. Die Hälfte davon mit dem Reis vermischen. Eisbergsalat, Radicchio, Rucola, Chicorée und Möhren dekorativ auf dem Reis verteilen. Radieschen, Erdbeeren und Blaubeeren darübergeben und den Salat mit der restlichen Vinaigrette beträufeln.
- 4) Zum Schluss Mandeln hacken und kurz in einer Pfanne ohne Fett rösten, bis sie duften. Zusammen mit den Rettich-Sprossen über den Salat streuen und genießen.

www.wisag.de



Garten- & Landschaftspflege

Grün und gepflegt: Unser Auftrag! Unsere Werte!

Kunstvoll angelegt, kreativ gestaltet und kontinuierlich gepflegt sind Ihre Grünanlagen von hohem Wert. Imagegewinn inklusive. Wir gehen für Sie den einen Schritt weiter.

WISAG Garten- und Landschaftspflege Nord-West GmbH & Co. KG
Kaiser-Friedrich-Straße 390
D-47167 Duisburg
Tel. +49 203 500-1360

WISAG heißt Wertschätzung! WISAG heißt Einsatz! WISAG heißt bunt!

